

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZBIROH

Masarykovo nám. 112, 338 08 Zbiroh, tel. 371 794 003

odbor výstavby a životního prostředí

SPIS. ZN.: 903/2017/ZBI/OVZP  
Č.J.: Výst. 903/2017  
VYŘIZUJE: Ing. Zelenka /G  
TEL.: 371 784 539, 373 749 541  
E-MAIL: karel.zelenka@zbiroh.cz  
DATUM: 9.6.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Ostrovec - Lhotka, 338 08 Zbiroh,  
kterou zastupuje

PROVOD - inžen.spol s r.o., Ing.Jitka Malá, V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "žadatel") podal dne 15.5.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### Výstavba splaškové kanalizace a ČOV pro obec Ostrovec- Lhotka

na pozemcích parc.č.st. 39, parc. č. 32/5, 32/6, 33, 32/9, 32/8, 32/1, 32/15, 461/1, 409/12, 438/1, 409/1, 409/10, 429, 409/3, 409/2, 413/1, 424, 441, 430/2 v katastrálním území Lhotka u Terešova, parc.č.st. 31, st. 17/3, st.17/2, parc. č. 39/1, 35/9, 35/8, 38/1, 495/2, 497/1, 623, 184/2, 163/1, 514/1, 495/3, 495/1, 628/1, 497/2, 498 v katastrálním území Ostrovec u Terešova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing.Petr Plichta, ČKAIT 0401243; únor 2016.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 ČOV** pro 250 EO na pozemcích parc.č. 32/5, 32/6 a 33 v k.ú. Lhotka u Terešova.
- **SO 02 Kanalizace:** gravitační a tlaková, včetně kanalizačních domovních přípojek – veřejná část v obci Lhotka 44 ks a pro místní část Ostrovec v počtu 37 ks a v místní části Ostrovec dvě čerpací stanice. Celková délka kanalizace je 3146 m, z toho 1400 m tlakové.
- Příjezdová komunikace k ČOV.
- Zpevněné plochy u ČOV.
- Vodovodní přípojka pro ČOV.
- Elektrorozvody NN.
- Oplocení.

Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**14.7.2017 (pátek) v 16.00 hodin**

se schůzkou pozvaných v restauraci ve Lhotce.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: Po a St 8 - 11.30, 12.30 - 17). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena na úředních deskách Obecního úřadu Ostrovec – Lhotka a na vstupních dveřích do restaurace ve Lhotce.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy do výše uvedené lhůty. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopvat jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.


Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ZBIROH**  
odbor výstavby a ŽP

  
Vedoucí odboru výstavby a ŽP  
Městského úřadu Zbiroh  
Marie Teršová  
vz. Ing. Karel Zelenka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů, přičemž 15.den je dnem doručení. Vyvěšeno bude na úředních deskách Obecního úřadu Ostrovec-Lhotka, Městského úřadu Zbiroh a způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Bude vyvěšeno také na vstupních dveřích do restaurace ve Lhotce, a to do doby konání veřejného ústního jednání.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

Grafické vyjádření záměru.

**Obdrží:**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě) :

Obec Ostrovec - Lhotka, 338 08 Zbiroh

PROVOD - inžen.spol s r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejka):

Ondřej Froněk, Lhotka č.p. 34, Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh

Vladimíra Froňková, Lhotka č.p. 34, Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh

Ing. Petr Tesař, Lhotka č.p. 16, Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh

Soňa Tesařová, Lhotka č.p. 16, Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh

Karel Špoutil, Lhotka č.p. 65, Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh

Dana Špoutilová, Lhotka č.p. 65, Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh

Mgr. Jaroslav Šíma, Růžová č.p. 3082/5, 434 01 Most 1

Dagmar Mochánová, Jiráskova č.p. 738/7, 268 01 Hořovice

RNDr. Vladimír Šíma, CSc., Komenského č.p. 495, 253 01 Hostivice

Zdeňka Petráková, Vinohradská č.p. 790/1, 434 01 Most 1

Růžena Hniková, Unhošťská č.p. 2191, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Mgr. Natalie Bartonová, Rybalkova č.p. 1452, 440 01 Louny 1

Ondřej Šíma, Přemyslovců č.p. 2011, 440 01 Louny 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova, 18, 306 13 Plzeň 1

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

Ministerstvo obrany ČR, Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábr. 14, 304 20 Plzeň 1

Známí účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými břemeny k pozemkům:

Parc.č.st. 39, parc. č. 32/5, 32/6, 33, 32/9, 32/8, 32/1, 32/15, 461/1, 409/12, 438/1, 409/1, 409/10, 429, 409/3, 409/2, 413/1, 424, 441, 430/2 v katastrálním území Lhotka u Terešova, parc.č.st. 31, st.17/3, st.17/2, parc. č. 39/1, 35/9, 35/8, 38/1, 495/2, 497/1, 623, 184/2, 163/1, 514/1, 495/3, 495/1, 628/1, 497/2, 498 v katastrálním území Ostrovec u Terešova.

Další účastníci řízení : veřejnou vyhláškou

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1/ I, 337 01 Rokycany

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo nám. 1/1, 337 01 Rokycany

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Rokycany, Svazu bojovníků za svobodu č.p. 68, 337 01 Rokycany

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Úz. odbor Rokycany, Komenského č.p. 29, 337 01 Rokycany

Správa CHKO Křivoklátsko, Zbečno č.p. 5, 270 24 Zbečno

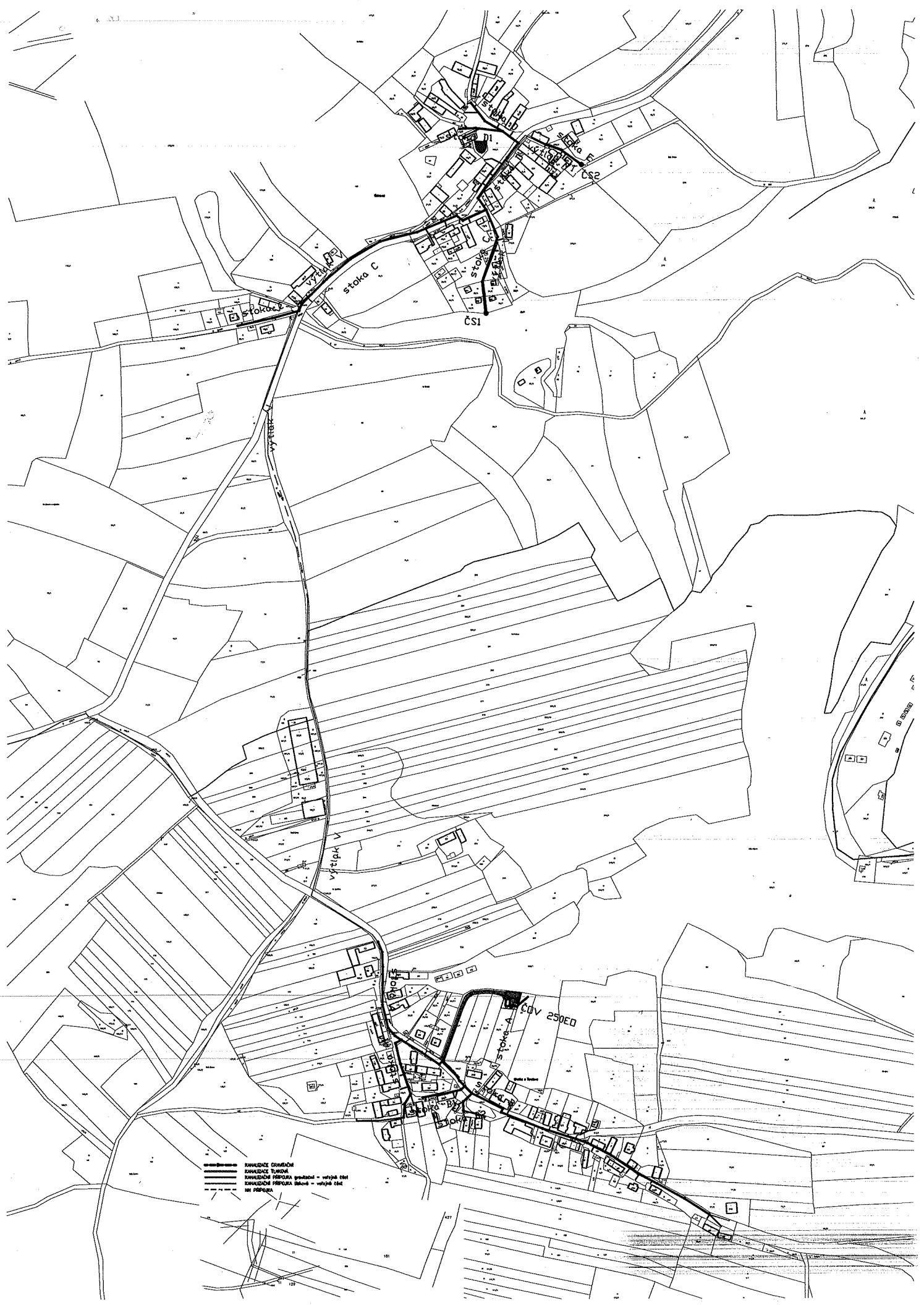
Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady 357/2, 301 00 Plzeň 1

Obecní úřad Ostrovec-Lhotka, 338 08 Zbiroh (spolu se žádostí o vyvěšení na úřední desku a způsobem

umožňujícím dálkový přístup- internetovou úřední desku) a na vstupních dveřích do restaurace ve Lhotce.

Městský úřad Zbiroh, Masarykovo nám. 112, 338 08 Zbiroh (spolu se žádostí o vyvěšení na úřední desku a způsobem umožňujícím dálkový přístup- internetovou úřední desku)

Vypraveno dne: 9.6.2017



- - - - - KANALIZACE DOVĚŘENÁ  
 ——— KANALIZACE TĚŽKÁ  
 ——— KANALIZACE PRŮMYSLOVÁ (pneumat. – vnitřní část)  
 - - - - - KANALIZACE PRŮMYSLOVÁ (obecná – vnitřní část)  
 - - - - - NEPŘÍPADA